

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

07.-01-2019

poštom — neposredno
u primj. prilog
pristojba *bb*

34. 957
U Zagrebu 07. siječnja 2019.

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10 000 Zagreb
Stečajni sudac: gđa. Mirjana Chour Hršak
Poslovni broj spisa: 34.St-141/2017-18
Dužnik: Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.d.o.o. u stečaju
Palmotićeve ulica br. 53
10 000 Zagreb
OIB 50987713023

1) Tijek stečajnog postupka od otvaranja stečajnog postupka do 07. siječnja 2019.g.

Nad gore navedenim dužnikom otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak temeljem odredbe članka 444. stavka 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje SZ) Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-1291/2016 od kolovoza 2016. godine, te je dužnik brisan iz sudskog registra Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj Tt-17/4603 od 20. veljače 2017. godine.

Podneskom od 25. listopada 2016. godine vjerovnik HBOR je obavijestio Trgovački sud o novonastaloj činjenici da dužnik ima imovinu koju je moguće unovčiti temeljen članka 133. stavka 2. SZ-a. Uvažavajući navedeno određen je nastavak stečajnog postupka nad STEČAJNOM MASOM iza stečajnog dužnika, sukladno Rješenju 34. St-141/2017-4 od 05. prosinca 2017. godine.

I PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon Rješenja o nastavku postupka i imenovanja, preuzela sam ovlasti stečajnog upravitelja, te su poduzete slijedeće aktivnosti:

- upućen je dopis bivšim zakonskim zastupnicima, da žurno dostave Prokazni popis imovine, kao i poslovnu dokumentaciju iz koje bi se utvrdilo stanje stečajne mase, obaveze i uzroci gospodarskog položaja dužnika;
- napominje se da je djelomičnu dostavu podataka dostavila samo bivša zakonska zastupnica, koja je dužnika zastupala zaključno sa 09. lipnja 2016. godine.
- dana 21. ožujka 2018. godine sačinjen je Zapisnik s uviđaja u predmetu otvaranja poslovnog prostora Rudeška cesta 140, P= 37,25 m², u posjedu Grada Zagreba, KLASA: 372-01/16-01/1471, a u kojem se nalazi pokretna imovina dužnika;
- tijekom uvida konstatirano je da se oba stroja (praonice za pse) nalaze na gore navedenoj adresi, vizualno, bez provjere rada stroja, ostavljaju dojam ušćuvanosti,
- na temelju posjete lokaciji gradskog prostora u kojem se nalazi jedina poznata pokretna imovina dužnika, te na temelju javno dostupnih informacija konstatirala sam da dužnik ne posluje na navedenoj adresi;
- dana 26. veljače 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podneskom je dostavljeno pisano Izvješće o stanju stečajne mase, a u skladu sa dostavljenim Zaključkom Suda od 01. veljače 2018. godine;
- dana 26. ožujka 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu dostavljena je dopuna prethodnog Izvješća uvažavajući novo činjenično stanje glede dostupnosti predmeta stečajne mase;
- dana 30. travnja 2018. godine Porezna uprava je obavještena o nemogućnosti dostave traženih podataka, obzirom na nedostupnost poslovne dokumentacije, a nastavno na POZIV upućen od strane Porezne uprave od 12. travnja 2018. godine;
- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu koji je sastavni dio Izvješća (Obrazac 19);
- dana 10. srpnja 2018. godine Trgovački sud donio je Rješenje o utvrđenim tražbinama i razlučnim pravima vjerovnika;
- dana 07. rujna 2018. godine naložena je stečajnom upravitelju, od strane Trgovačkog suda u Zagrebu unovčenje pokretnine koja predstavlja stečajnu masu dužnika, a sukladno prijedlogu razlučnog vjerovnika;
- tijekom rujna 2018. godine kontaktirano je ukupno 14 salona za uljepšavanje pasa, šišanje pasa, njegu kućnih ljubimaca, hotela za pse, ali bez uspjeha. Nitko od potencijalnih kupaca nije pokazao niti minoran interes (uz objašnjenje da imaju malen poslovni prostor, da su pred zatvaranjem, da ne planiraju nikakvu investiciju i dr.).

159

- dana 25. listopada 2018. godine predan je FINI Zahtjev za upis u očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, te je izvršena uplata predajma na temelju pozajmice stečajnog upravitelja, obzirom da dužnik ne raspolaže nikakvim sredstvima;

- rok za prikupljanje pisanih ponuda bio je 11. prosinca 2018. godine. Napominje se da u razmatranom periodu nije bilo interesa za predmetnim pokretninama, niti je do naznačenog datuma pristigla bilo kakva ponuda potencijalnih kupaca;

- nakon isteka gore navedenog roka predan je oglas na „Njuškalo“. Zaključno sa današnjim danom bilo je svega 36 pregleda, ali bez ikakvog upita od strane potencijalnih kupaca.

2) STANJE STEČAJNE MASE

- 1) Dana 10. srpnja 2018. godine-održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene tražbine i tijek stečajnog postupka.

Na predmetnom ročištu zaključeno je da stečajni dužnik posjeduje imovinu i to:

a) POKRETNINE

Analizom stanja imovine, na temelju dostupne dokumentacije i to od strane vjerovnika koji je uputio Zahtjev Sudu za nastavak stečajnog postupka, javno dostupne dokumentacije, kao i dostupnim informacijama od strane bivše zakonske zastupnice niže se dostavlja popis pokretne imovine na kojoj založno pravo ima vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK OIB 26702280390 Strossmayerov trg 9, 10 000 Zagreb i to kako slijedi:

R. Broj	Opis	Kom	Nabavna vrijednost po komadu u kunama *	Nabavna vrijednost ukupno u kunama *
1	K 9000 DOG WASH, Proiz. ATLANTIC INDUSTRIES, g. proiz. 2013.	2	112.500	225.000

*Korišten je tečaj eur/kn 7,5 kn

Iz dostavljene fakture od strane bivše zakonske zastupnice vidljivo je da je riječ o 2 uređaja DOG WASH UNIT prilagođenim za hrvatsko tržište.

Predmetna faktura datira iz siječnja 2014. godine, te će pri određivanju stvarne prodajne cijene, vrlo vjerojatno, doći do značajnijeg smanjenja vrijednosti uvažavajući starost opreme, amortiziranu vrijednosti, kao i izričito ograničeni interesi za predmetnu opremu na tržištu obzirom da se radi o specifičnom segmentu primjene.

U stečajnom postupku poznata je samo gore navedena pokretna imovina, tako da drugog unovčenja u stečajnom postupku nije bilo.

- b) Nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase .
- c) Razlučno pravo ostvareno je na način kako je opisano u točki 2 ovog Izvješća.
- d) Nisu poznata izlučna prava .
- e) U razmatranom periodu nisu vršena nikakva plaćanja prostora u kojem se oprema nalazi, niti troškova stečajnog postupka i/ili bilo kojih drugih troškova, obzirom da ne postoje raspoloživa sredstva. Jedino plaćanje obavljeno je na temelju pozajmice stečajnog upravitelja, a odnosi se na trošak objave Zahtjeva za upis u očevidnik kod FINE.
- f) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- g) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja i dalje će se aktivno nastojati prodati i unovčiti jedine poznate pokretnine, gore detaljno opisane, putem oglašavanja i prodaje neposrednom pogodbom kako je i naloženo od strane razlučnog vjerovnika i Suda.

U slučaju interesa i ponude od strane potencijalnih kupaca stečajni upravitelj će, bez odgode, obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu o mogućim uvjetima prodaje predmetne pokretnine.

Kako je riječ o jedinoj poznatoj pokretnini (DOG WASH praona – 2 komada) koja se može unovčiti, nakon unovčenja i pokrića troškova prodaje, kao i troškova samog stečajnog postupka, pristupiti će se zaključenju postupka, uz prethodno namirenje troškova stečajnog postupka, kao i djelomično namirenje razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj

Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb

kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499

e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr